

Договор подряда на установку забора

(место)

«__» _____ 20__ г.
(дата)

Гр. _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Подрядчик», а также

Гр. _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик»,

а вместе именуемые «Стороны» заключили «Договор подряда на установку забора» о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить следующие работы по установке забора:

-характер _____ работ:
[_____
_____];

-вид забора: [_____];

-протяженность: [_____] м;

-высота: [_____] м;

-калитка: [___] шт;

-ворота: [___] шт (далее - Работы),

а Заказчик обязуется принять результат этих Работ и оплатить его.

1.2. Объект для выполнения Работ:

-наименование:
[_____
_____];

-адрес:
[_____
_____];

-кадастровый номер земельного участка [_____] (далее - Объект).

1.3. Срок выполнения Работ: с [_____] г. по [_____] г.

1.4. Материалы для производства Работ предоставляет [___].

1.5. Гарантийный срок на Работы: [___(_____)] месяц(ев).

1.6. Конкретные виды и объемы выполняемых работ могут определяться проектной, технической либо локально-сметной документацией к настоящему Договору.

1.7. Работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности.

2.Права и обязанности Сторон

2.1.Подрядчик обязуется:

2.1.1.Выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего договора в сроки указанные в п.1.3. настоящего Договора.

2.1.2.Обеспечить надлежащее качество Работ, соответствующее действующим стандартам, нормам и требованиям законодательства РФ.

2.1.3.Самостоятельно определять способы выполнения Работ, если иное не предусмотрено локально-сметной, технической либо проектной документацией.

2.1.4.Незамедлительно сообщать Заказчику об обстоятельствах, препятствующих выполнению Работ, в том числе при необходимости отступления от проектной, технической либо локально сметной документации.

2.1.5.Передать результат выполненных Работ по акту выполненных работ, а также имеющуюся техническую и исполнительную документацию.

2.1.6.Устранить недостатки в течение гарантийного срока, если такой срок предусмотрен настоящим Договором.

2.2.Подрядчик вправе:

2.2.1.Требовать оплаты Работ на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре.

2.2.2.Привлекать для выполнения Работ субподрядчиков.

2.2.3.Приостановить выполнение Работ в случае неисполнения Заказчиком обязанности по внесению предварительной оплаты, если такая оплата предусмотрена настоящим Договором.

2.2.4.Удерживать результат выполненных работ, а также переданное Заказчиком имущество в случае несвоевременной оплаты Работ до момента поступлений такой оплаты.

2.3.Заказчик обязуется:

2.3.1.Предоставить Подрядчику необходимую информацию и документацию, в том числе разрешительную, а также доступ на Объект не позднее дня начала Работ, указанного в п.1.3.настоящего Договора.

2.3.2.Обеспечить сохранность имущества Подрядчика, оставленного на территории Заказчика на период выполнения Работ.

2.3.3.Принять результат выполненных Работ по акту выполненных работ.

2.3.4.Сообщить о всех выявленных недостатках в момент приёмки результата выполненных Работ.

2.3.5.Оплатить Работы в размере, сроки и на условиях, изложенных в настоящем Договоре.

2.3.6.Иметь необходимую разрешительную документацию либо права пользования указанным Объектом для производства Работ.

2.4.Заказчик вправе:

2.4.1.Контролировать ход выполнения Работ не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.4.2.Требовать выполнения Работ в сроки, предусмотренные настоящим Договором и с надлежащим качеством.

2.4.3. Отказаться от Договора при условии оплаты Подрядчику части цены, согласованной в настоящем Договоре, пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения Подрядчиком о таком отказе.

3. Стоимость Работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость Работ составляет: _____ руб., _____.

3.2. Оплата Работ по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. Заказчик вносит предоплату в размере _____ % от стоимости настоящего Договора в момент заключения Договора.

3.2.2. Окончательная оплата оставшейся суммы по Договору осуществляется в течение _____ дней с даты _____.

3.3. Оплата Работ осуществляется путём перечисления Заказчиком денежных средств на банковский счет Подрядчика либо путем передачи наличных денежных средств Подрядчику.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Подрядчик не несёт ответственности за несвоевременность предоставления Заказчиком информации, документов, доступа к Объекту, а также материалов для производства Работ, если в п.1.4 настоящего Договора на Заказчика возложена такая обязанность.

4.3. Подрядчик не отвечает за качество материалов, предоставленных Заказчиком.

4.4. Риск случайного повреждения инженерных коммуникаций либо иного имущества, не указанного в документации, несёт Заказчик.

4.5. За просрочку оплаты Работ Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 1 (одного) % от стоимости неоплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.6. За нарушение срока передачи результата выполненных Работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1 (одного) % от стоимости Работ за каждый календарный день просрочки.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, содержащейся в Договоре, заказах, приложениях, актах, дополнительных соглашениях, технической, проектной либо локально-сметной документации.

5.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной в ходе выполнения Работ.

5.3. Заказчик обязан не разглашать сведения, ставшие ему известны при выполнении Работ, о применяемых Подрядчиком решениях и технологиях.

5.4. Обязательства по конфиденциальности не распространяются на общедоступную информацию.

6. Приемка результата выполненных Работ

6.1.Заказчик принимает результат выполненных Работ у Подрядчика, о чём между Сторонами составляет Акт выполненных работ.

6.2.Передача результата выполненных Работ осуществляется Подрядчиком не позднее срока, установленного в п.1.3.настоящего Договора. Подрядчик предварительно извещает Заказчика о дате приемки выполненных работ не позднее, чем за один рабочий день.

6.3.Приемка результата выполненных Работ осуществляется по месту нахождения Объекта.

6.4.Одновременно с результатом выполненных Работ Подрядчик передаёт Заказчику информацию о правилах эксплуатации установленного забора.

6.5.При неявке Заказчика на приёмку результата выполненных Работ Подрядчиком составляется односторонний Акт выполненных работ, который направляется в течение 5 рабочих дней Заказчику, а Заказчик лишается права ссылаться на явные недостатки выполненных Работ.

7.Форс-мажор

7.1.Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой за невыполнение обязательств, наступивших вследствие действий непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (например, неблагоприятные погодные условия). Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2.Документ, выданный Торгово-Промышленной Палатой РФ, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы, в случае распространения ее на территорию, где осуществляется деятельность сторон настоящего Договора.

7.3.В случае невозможности стороной настоящего Договора исполнять надлежащим образом обязательства вследствие действия непреодолимой силы, данная сторона обязана незамедлительно известить об этом другую сторону, с указанием причин, вследствие которых исполнение является невозможным.

8.Разрешение споров

8.1.Споры и разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

8.2.В случае, если Стороны не придут к соглашению в ходе переговоров, споры между ними подлежат разрешению в суде по месту нахождения истца.

9.Заключительные положения

9.1.Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

9.2.Сторона, получившая предложение по соответствующим условиям настоящего Договора и исполнившая свои обязанности по настоящему Договору полностью или частично, а также иным образом выразившая намерение на заключение настоящего Договора, считается заключившей настоящий Договор на указанных в нем условиях.

9.3.Договор и прилагаемые к нему документы (в частности, заявки, прайс-листы, сметы, проекты, претензии, акты, приложения, отчеты, переписка, иные документы, извещения, заявления или

уведомления, имеющие отношение к существу предмета настоящего Договора), направленные одной из сторон для другой стороны посредством электронной почты либо мессенджеров, обладают полной юридической силой до обмена оригиналами.

9.4. Все приложения и дополнения к настоящему договору, подписанные обеими Сторонами, являются его неотъемлемой частью.

9.5. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут сторонами по письменному соглашению.

Реквизиты и подписи сторон:

Подрядчик: _____ паспорт серия: _____ номер: _____ Орган, выдавший паспорт: _____ Дата выдачи: _____ Адрес регистрации: _____ _____ (подпись, расшифровка)	Заказчик: _____ паспорт серия: _____ номер: _____ Орган, выдавший паспорт: _____ Дата выдачи: _____ Адрес регистрации: _____ _____ (подпись, расшифровка)
--	---