

## Договор подряда

'\_\_' \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем 'Заказчик', а также

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем 'Исполнитель',

заключили 'Договор подряда' о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить строительные работы на объекте Заказчика в соответствии с разработанной проектно-технической и сметной документацией, утвержденной Заказчиком.

1.2. Конкретные виды и объемы выполняемых работ определяются Приложениями (Сметами) к настоящему Договору.

1.3. Работы должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами, соблюдением Правил техники безопасности при проведении СМР и требований Арендодателя.

1.4. Объект для выполнения строительных работ: [\_\_\_\_\_].

1.5. Общая стоимость работ по договору: [\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ] рублей.

1.6. Срок выполнения работ: [\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ] дней.

## 2. Порядок расчетов

2.1. Расчеты за выполненную работу по настоящему Договору производятся после принятия результата выполненных работ в течение [\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ] календарных дней на основании выставленных счетов-фактур или универсальных передаточных документов.

2.2. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в соответствии с банковскими реквизитами, указанными в настоящем Договоре либо внести денежные средства в кассу Исполнителя.

2.3. Стоимость строительных работ по настоящему договору рассчитывается исходя из согласованной между Сторонами Сметы.

## 3. Ответственность сторон

3.1. В случае не выполнения, либо не надлежащего выполнения договорных обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

3.2. За нарушение сроков выполнения строительных работ Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 1 (один) % за каждый календарный день просрочки.

## 4. Заключительные положения

4.1. Условия настоящего Договора и дополнения к нему носят конфиденциальный характер и могут быть разглашены третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны.

4.2. Настоящий Договор не может быть препятствием для выполнения Сторонами своих обязательств по другим Договорам.

4.3. Настоящий Договор действует до полного исполнения обязательств между Сторонами.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

4.6. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и банковских реквизитов в течение трех рабочих дней.

4.7. Изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон и заверены печатями Сторон.

4.8. В целях оперативного обмена документами Стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных документы, переданные посредством факсимильной связи, электронной почты, с последующим обменом оригиналами этих документов.

Заказчик: _____  Адрес регистрации: _____ _____ ИНН: _____ ОГРН: _____ _____ (подпись, расшифровка)	Исполнитель: _____  Адрес регистрации: _____ _____ ИНН: _____ ОГРН: _____ _____ (подпись, расшифровка)
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------